

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 5514

гр. София, 26.07.2021 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 22 състав,
в закрито заседание на 26.07.2021 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Десислава Корнезова

като разгледа дело номер **8491** по описа за **2019** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 145 и сл. АПК във вр. чл.215 от ЗУТ.

Образувано е по жалба на С. И. В. срещу Заповед № ДК-19-С-4 от 05.07.2019г. на вр.и.д. Началник на РДНСК- С..

Жалбоподателят, чрез своя процесуален представител адв. К. А. е сезирал съдът с искане за спиране на производството по делото до приключване на адм. дело № 9478/2019г. по описа Административен съд София- град и гр. дело № 10000/2020г. по описа на Софийския градски съд.

При извършена служебна проверка се установи, че по описа на Административен съд София-град, II-ро отделение, 50-ти състав, е образувано адм.дело № 9478/2019 г. по жалбата на [фирма] срещу заповед № РД-09-2-179/02.09.2008г. на главния архитект на район „Т.“, Столична община. Производството по делото е висящо, като към настоящия момент няма постановен съдебен акт.

Видно от приложената по делото справка в Софийския градски съд, I-28 състав, е образувано гр. дело № 10000/2020г. по исковата молба на Б. Р. Е. срещу С. И. В., П. Д. Т., А. Т. Т., Ю. А. Б.-П., А. Ц. Д., И. Ц. И., И. Д. Н., Р. Й. Н., И. Ц. П., Л. К. Д.-Н. и [фирма] с предмет сключване на окончателен договор на основание чл. 19 ал.3 ЗЗД по отношение на прехвърляне на идеални части от УПИ V-115, УПИ VI-117, УПИ VII-118, УПИ X-117а, УПИ XVI-1116, местността „М. лливади-изток“, във връзка с изменение на плана за регулация и образуване на нов ПИ, представляващ имот идентификатор 68134.1006.910 по КК на [населено място], район „Т.“, целия с площ от 3 160 кв.м. с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: комплексно застрояване.

При тези данни следва извода, че за правилното решаване на настоящето дело е от съществено значение изхода на спора по адм.дело № 9478/2019г. Съдебният контрол за законосъобразност на заповедта за изменение на плана за регулация по отношение

на УПИ V-115, 116, 117, 117а, 118, кв.19 по плана на [населено място], местност „М. ливади-изток“ / в който е включен УПИ VI-117/, в който е разположен процесният строеж „жилищна сграда /Г/М+5+А/, подземни гаражи, офиси к.к.17.45“ пряко ще ефлектира върху законосъобразността на акта, с който е забранено ползването на обекта на основание чл.178 от ЗУТ.

По тези доводи и аргументи, настоящата съдебна инстанция приема, че следва временно да се преустановят съдопроизводствените действия по адм.дело № 8491/2019г. по описа на АССГ, 22 съдебен състав до влизане в сила на съдебен акт, постановен по адм.дело № 9478/2019г. по описа на АССГ, 50 съдебен състав.

Така мотивиран и на основание чл. 229 ал.1 т.4 от ГПК във вр. чл.144 АПК, съдът

О П Р Е Д Е Л И :

СПИРА съдопроизводствените действия по адм.дело № 8491/2019г. до влизане в сила на съдебен акт по адм. дело № 9478/2019г. по описа на АССГ, II-ро отделение, 50 състав.

ПРЕПИС от определението да се връчи на страните на основание чл.138 АПК.

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО подлежи на обжалване пред ВАС на РБ с частна жалба в 7-мо дневен срок от получаване на съобщенията до страните за неговото постановяване.

Съдия: