

Протокол

№

гр. София, 26.04.2023 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 38 състав,
в публично заседание на 26.04.2023 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Татяна Жилова

при участието на секретаря Елена Георгиева, като разгледа дело номер **2624** по описа за **2020** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

След изпълнение на разпоредбите на чл.142, ал.1 ГПК вр. с чл.144 АПК, на именно повикване в 14.02 ч. се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ Д. И. И. – редовно уведомен, явява се лично и се представлява от адвокат Б. К., с пълномощно по делото.

ОТВЕТНИКЪТ главният архитект на район „Н.“-Столична община – редовно уведомен, не се представлява.

ЗАИНТЕРЕСОВАНА СТРАНА Д. В. Я. – редовно уведомена, не се явява и не се представлява.

Съдът приема, че е редовно уведомен, тъй като призовката е връчена при отказ: адресът е посетен, проведен е и телефонен разговор с лицето. Той е дал сведение, че няма интерес от делото и отказва получаване на призовката.

ЗАИНТЕРЕСОВАНА СТРАНА М. М. С. – редовно уведомена, не се явява и не се представлява.

СГП – редовно уведомена, не изпраща представител.

АДВОКАТ К.: Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ, предвид липсата на процесуални пречки,

О П Р Е Д Е Л И:
ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО

ДОКЛАДВА жалбата.
ДОКЛАДВА административната преписка.

СЪДЪТ УКАЗВА на основание на чл. 170, ал. 3 от АПК разпределението на доказателствената тежест:

На основание чл.170, ал.1 от АПК административния орган трябва да установи съществуването на фактическите основания посочени в административния акт, и изпълнението на законовите изисквания при издаването му.

Жалбоподателят на основание чл.154, ал.1 от ГПК приложим във връзка с чл.144, от АПК е длъжен да установи фактите, на които основава своите искания и възражения.

АДВОКАТ К.: Поддържам жалбата, като и допълнително подадени уточнителни молба към нея. Във връзка с указанието към нас да представим актуална скица на имотите, заявявам че подадохме заявление в Агенцията по Геодезия, Картография и Кадастър /АГКК/, за което представям удостоверение за заплатена такса и поскани административни услуги, но поради обстоятелството че се налага изменение на нанесените собственици и административните услуги се извършват в брой работни дни, който срок е административен - 21 работни дни. Представям заявлението за тяхното подаване, от което е видно че сме ги подали съответните искания. Моля да ни дадете срок да ги представим в следващото съдебно заседание. Да се приеме административната преписка.

СЪДЪТ по доказателствата

О П Р Е Д Е Л И:

ПРИЕМА представените с жалбата доказателства.

ПРИЕМА административната преписка.

ПРИЕМА днес представеното удостоверение от Агенцията по Геодезия, Картография и Кадастър /АГКК/ от жалбоподателя.

СЪДЪТ счита, че за изясняване на делото от фактическа страна е необходимо да се изслуша заключение по съдебно-техническа експертиза /СТЕ/, което на основание чл. 171, ал. 2 от АПК съдът може да назначи служебно.

О П Р Е Д Е Л И:

ДОПУСКА изслушване на съдебно-техническа експертиза, която да даде заключение по следните въпроси:

1.Вещото лице да проследи кадастралния и регулационния статут на имоти с идентификатори 68134.1387.211 и 68134.1387.213.

2.Да отговори кой е действащия план за регулация и застрояване, конкретно планът за изменение на плана за регулация и застрояване, одобрен със Заповед № РНД18-РА50-30/03.07.2018г. на гл.архитект на район „Н.“, влязла ли е в сила като извърши за това необходимите справки в районната общинска администрация.

3.Проектът за РУП, предмет на оспорената заповед съобразен ли е с изменението на плана за регулация и застрояване, одобрен със Заповед № РНД18-РА50-30/03.07.2018г. на гл.архитект на район „Н.“.

НАЗНАЧАВА за вещо лице инж. Т. И. А. с адрес: [населено място], [жк], [жилищен адрес] и тел: [ЕГН].

ОПРЕДЕЛЯ първоначален депозит в размер на 500 лв., вносим по сметка на съда от жалбоподателя и ответника поравно съобразно равната доказателствена тежест в процеса в 7-дневен срок от днес за жалбоподателя и в 7-дневен срок за ответника от получаване на съобщението, в който да представят и документ за извършеното плащане.

СЪДЪТ за събиране на доказателства,

ОТЛАГА и НАСРОЧВА делото за 28.06.2023 г. от 15,40 часа, за която дата и час страните – уведомени от днес.

ДА СЕ УВЕДОМИ вещото лице след внасянето на депозита.

ДА СЕ УВЕДОМИ главният архитект на район „Н.“-Столична община за внасяне на възнаграждението за вещото лице.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 14,10 часа.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: