

Протокол

№

гр. София, 18.11.2025 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, второ отделение 27 състав, в
публично заседание на 18.11.2025 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Димитър Петров

при участието на секретаря Марияна Велева, като разгледа дело номер **7754** по описа за **2025** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

След изпълнение на разпоредбите на чл. 142, ал. 1 ГПК, вр. чл. 144 АПК на поименно повикване в 10.17 ч. се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ – „КОСМОС КОМ 13“ ЕООД, редовно призован, представлява се от адв. К., с пълномощно от днес.

ОТВЕТНИКЪТ – министърът на земеделието и храните, редовно призован, не изпраща представител.

СГП не прави искане за конституиране като страна и не изпраща представител.

АДВ. К.: Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ, като взе предвид редовното призоваване на страните и предвид липса на процесуална пречка за даване ход на делото

О П Р Е Д Е Л И:

ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО.

ДОКЛАДВА сезиращата съда жалба от "Космос Ком 13" ЕООД, срещу:

1. Подробен списък на всички имоти от държавния горски фонд, придобити от физически, юридически лица и общини в резултат на извършени замени по реда на 15б от ЗГ през периода 2003-2009 г., както и на имотите, на който е променено предназначението преди влизане в сила на мораториума върху промяната на предназначението им, одобрен от Министъра на земеделието и храните на основание § 3, ал. 4 от ПЗР на ЗГ, обнародван в ДВ бр. 58/29.07.2011 г., в частта му по отношение имота на ред 1-2 – имоти с идентификатор 151007 в [населено място] и 151008 в [населено място];

2. „Списък по реда на § 3, ал. 1 от Закона за горите (ДВ, бр. 19 от 2011 г.) на поземлени имоти в горски територии, които физически и юридически лица или общини са придобили от държавата в

резултат на замени, извършени до деня на обнародването на закона в „Държавен вестник“, който списък е обнародван от Министерство на земеделието и храните (МЗХ) на основание § 3, ал. 4 от Преходните и заключителни разпоредби (ПЗР) на Закона за горите (ЗГ) в Неофициалния раздел на „Държавен вестник“ бр. 48/24.06.2011г., в частта му по отношение имоти на ред 1 и 2 – имоти с идентификатор 151007 в [населено място] и 151008 в [населено място].

ДОКЛАДВА постъпилата по делото административна преписка.

ДОКЛАДВА свое определение от 17.10.2025 г., с което делото е насрочено за разглеждане в ОСЗ.

АДВ. К.: Поддържам жалбата. Представям и моля да приемете молба до АГКК, с която сме поискали отговор на какво основание са сложили запора върху нашия имот, както и от Изпълнителна агенция по горите, че не сме използвали държавна помощ за замяната, тъй като има и такива случаи, в които се използва субсидия за замяна. Ние не сме използвали такава държавна помощ. Няма да соча други доказателства.

СЪДЪТ по доказателствата

О П Р Е Д Е Л И:

ПРИЕМА писмените доказателства по делото, съдържащи административната преписка, както и представените в днешното съдебно заседание от пълномощника на жалбоподателя.

Предвид липсата на доказателствени искания от страните и като счете делото за изяснено от фактическа страна СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:

ДАВА ХОД НА УСТНИТЕ СЪСТЕЗАНИЯ.

АДВ. К.: Моля да уважите жалбата по изложените в нея съображения, като отмените като незаконосъобразни вписването в ДВ, бр. 2011 г. имоти, алтернативно да прогласите нищожността на административния акт. Не може издаденият акт да омаловажи това, че нашите имоти са вече отредени и не могат да попадат в този списък. Изрично в ал. 1 от ПЗР на ЗГ е въведена забрана по отношение на определен кръг имоти, които не могат да бъдат вписани в този списък, тъй като вече имат определен статут. Не може законът да важи за вече влезли имоти в регулация и за имоти, които са отредени за друго със задна дата. По изложените съображения, както и на основание Решение № 11081/2024 г. на ВАС и други посочени решения от нас, както и на Решение № 492/2022 г. на АССГ, 22 състав, моля да се произнесете.

СЪДЪТ ОБЯВИ, ЧЕ ЩЕ СЕ ПРОИЗНЕСЕ С РЕШЕНИЕ В СРОК.

Протоколът изготвен в съдебно заседание, което приключи в 10.22 ч.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: