

# РАЗПОРЕЖДАНЕ

№ 9597

гр. София, 06.11.2023 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 83 състав,**  
в закрито заседание на 06.11.2023 г. в следния състав:

**СЪДИЯ: Цветелина Георгиева**

като разгледа дело номер **8699** по описа за **2023** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 145 и сл. от АПК.

По повод установяване заинтересованите лица по делото, съдът изиска служебно данни от АВ – Имотен регистър за собствениците на засегнатите от обжалваната заповед поземлени имоти, находящи се в м. „Гърдова глава“, район „Витоша“, Столична община, област С., с идентификатори:

68134.1935.2553 – за друг вид застрояване, с площ 9835 кв.м.;

68134.1935.2511 – за второстепенна [улица] кв.м.;

68134.1935.2546 – за ниско застрояване до 10м с площ 3039 кв.м.;

68134.1935.2434 – за второстепенна [улица] кв.м.;

68134.1935.1308 - за ниско застрояване до 10м с площ 1302 кв.м.;

68134.1935.2512 – за ниско застрояване до 10м с площ 18 кв.м..

С постъпилия отговор от 03.11.2023г се предоставят данни по отношение единствено имоти с идентификатори, завършващи на: 2511, с посочване, че е частна собственост и посочено име ТОА ВИТОША; 2546, собственост на АММАР ГРУП и 1308, собственост на „ПЕМ ИНВЕСТ БОЯНА“ ЕООД – [населено място], ЕИК[ЕИК].

За уточняване собствеността на 2511 съдът намира, че следва да изиска информация от Столична община, а също и за имот 2434.

За установяване собственика на 1308 следва да се изиска справка за извършените

вписвания по лице „ПЕМ ИНВЕСТ БОЯНА“ ЕООД – [населено място], ЕИК[ЕИК] от Служба вписвания – С. за периода от 21.12.2022г до момента на извършване на справката.

За установяване чия собственост е имот с идентификатор, завършващ на 2553, съдът намира, че следва да изиска препис от нотариалния акт, цитиран от жалбоподателите по делото, но непредставен от тях.

По отношение на имоти с идентификатори, завършващи на 2434 и 2512 следва да се изискат отново данни от ответника да уточни въз основа на какви документи е установил собствениците им и кои посочени от него физически лица в отговора му от 03.10.2023г, собственици на кой от двата имота са.

Мотивиран от горното, съдът

### Р А З П О Р Е Д И:

ДА СЕ ИЗИСКА от Служба по вписвания – С. да представи по делото заверено копие от н.а.№ 176, т. CV, дело № 32631 от 04.07.2019г с вписани собственици А. П. А. от [населено място],

[улица], С. И. С. от [населено място], ул. „С. С.: № 8, И. Д., австрийски гражданин, постоянно пребиваващ в РБългария с адрес - [населено място],

[улица], С. Г. П. от [населено място], [улица], З. Й. П. от [населено място], жк „В. 1“, [жилищен адрес]. ет.2. ап.30, Д. П. А. от [населено място], [улица], П. М. Т. от [населено място], ул. „С. С.: № 8, П. Й. П. от [населено място], [улица]. вх.Б, ет.3, ап.6, Т. Л. С. от [населено място], [улица], М. Е. М. от [населено място], [улица], Т. Е. М. от [населено място], [улица] О. Г. Т. от [населено място], [улица] на поземлен имот с идентификатор 68134.1935.2553 – за друг вид застрояване, с площ 9835 кв.м., находящ се в м. „Гърдова глава“, район „Витоша“, Столична община, област С..

ДА СЕ ИЗИСКАТ сведения от Столична община да посочи дали е собственик и въз основа на какъв акт на поземлени имоти, находящи се в м. „Гърдова глава“, район „Витоша“, Столична община, област С., с идентификатори 68134.1935.2511 – за второстепенна [улица].1935.2434 – за второстепенна [улица] кв.м. Към писмото да се приложи копие от отговора на АВ за имот с идентификатор 68134.1935.2511 и приложения акт за публична общинска собственост.

ДА СЕ ИЗИСКА от Служба вписвания – С. справка за извършените вписвания по лице „ПЕМ ИНВЕСТ БОЯНА“ ЕООД – [населено място], ЕИК[ЕИК] за периода от 21.12.2022г до момента на извършване на справката.

ЗАДЪЛЖАВА Директора на басейнова дирекция „Д. район“ да посочи кои са собствениците поотделно, за всеки имот с идентификатор 68134.1935.2434 – за второстепенна [улица].1935.2512 – за ниско застрояване до 10м с площ 18 кв.м., тъй като в изпратения списък на заинтересованите лица същите не са посочени по имоти, а за тези конкретни два имота съдът не може служебно да установи данни. Да се посочи въз основа на какви документи е установено собствеността. За улеснение към писмото да се приложи първата и втора страница от отговора на ответник от 03.10.2023г – л.134 и л. 135 от делото.

Препис от разпореждането да се изпрати на горепосочените лица, които да изпълнят вменените им от съда задължения в 14-дневен срок от получаването му. При невъзможност за изпълнението им в така определения срок, съдът да бъде уведомен за това с посочване на конкретните причини.

Разпореждането не подлежи на обжалване.

СЪДИЯ: