

Протокол

№

гр. София, 26.11.2019 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 50 състав,
в публично заседание на 26.11.2019 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Весела Николова

при участието на секретаря Розалия Радева, като разгледа дело номер **8047** по описа за **2019** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

На именното повикване в 14,21 часа /при спазване на процедурата по чл. 142, ал. 1 ГПК във вр. с чл. 144 АПК/ се явиха:

Жалбоподателят Н.-Е. Н. Ш., редовно призован не се явява, вместо него –адв. К. с пълномощно от днес.

ЗА ответника ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ "ОСК" при СТОЛИЧНА ОБЩИНА, редовно призован се явява юриск. К., надлежно упълномощен.

СГП, редовно призован не изпраща представител.

В съд.з. се явява адвокат К. С., която представя договор с етажна собственост (ЕС) [населено място], [улица] и пълномощно от Г. П. - лично и като председател на ЕС.

Адв. С.: Представям две молби с искане за конституиране като заинтересовани страни на Г. Г. П. - лично и като председател на ЕС.

адв. К.: Сочените лица не са посочени като заинтересовани страни от ответника, няма решение на Общото събрание, няма доказателства за собственост на физическото лице.

Адв. С.: Ще представя такива.

Съдът намира, че ход на делото не следва да бъде даден:

На първо място, ответникът не е представил с изпратената административна преписка и съпроводителното писмо списък на заинтересованите лица, участващи в адм. производство, въз основа на който да конституира като заинтересовани страни посочените от адв. С. лица.

На следващо място, днес заявените от адв. К. С. молби-искания като пълномощник на Г. Г. П. в лично качество и като председател на етажната собственост на жилищна сграда в [населено място], [улица], за конституирането им като заинтересовани страни по делото, са нередовни и неподкрепени с доказателства за твърдения от адв.

С. правен интерес от участие в съдебното производство. Съдът не би могъл да конституира лицата, тъй като няма списък на заинтересованите лица, представен от ответника, от една страна, и поради липса на доказателства за установяване на правния им интерес: физическото лице не е представило доказателства за твърдяното право на собственост върху посочения апартамент № 5 на ет. 4 в посочената жилищна сграда, не е представено и доказателство за регистриране на ЕС в Общината и решението на етажните собственици за упълномощаване на председателя Г. П. да представлява ЕС в производството по настоящото дело.

По изложените съображения, съдът не следва да даде ход на делото и

**О П Р Е Д Е Л И:
НЕ ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО.**

УКАЗВА в 7-дневен срок ответникът да представи списък на заинтересованите лица.

УКАЗВА в 2-седмичен срок Г. Г. П. лично и като председател на УС на ЕС на сградата на [улица] лично или чрез пълномощника си адв. С. да представят доказателства за право на собственост върху ап. 5 на ет.4 в сградата и доказателства за взето решение на ОС на ЕС за упълномощаване на управителя /председателя/ ѝ за участие като заинтересована страна в производството по настоящото дело.

ПРЕДУПРЕЖДАВА за неблагоприятните последици при неизпълнение на указанията. адв. С.: Имам доказателства за прехвърляне правото на строеж и моля да се конституират и купувачите на процесното жилище, мога да представя справка от 28.06. 2019 г. от Имотния регистър. Моля да задължите жалбоподателя да представи вписания НА № 112, том 103, № във входящия регистър 40840/28.06.2019 г.

адв. К.: Не възразявам, ще подготвим и представим на съда документи за следващото съд.з.

СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:

НАСРОЧВА открито съдебно заседание по делото за 25.02.2020 г. от 14,00 часа, за която дата и час страните да се считат за уведомени.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 14,41 ч.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: